www.ecourtsindia.com

IN THE HIGH COURT OF KERALA AT ERNAKULAM

PRESENT

THE HONOURABLE DR. JUSTICE KAUSER EDAPPAGATH

THURSDAY, THE 27TH DAY OF JANUARY 2022 / 7TH MAGHA, 1943

OP(CRL.) NO. 458 OF 2021

IN CRA 172/2021 OF DISTRICT COURT & SESSIONS COURT,KOZHIKODECMP 1501/2021 IN MC 43/2021 OF JUDICIAL MAGISTRATE OF FIRST CLASS -III,KOZHIKODE

PETITIONER/APPELLANT/RESPONDENT:

K.P.BABU, AGED 52 YEARS, S/O.CHAYICHUTTY, GOPAKRIPA, PUTHIYEDATH HOUSE, VALLIKKUNNU, PANTHEERANKAVU POST, PERUMANNA AMSOM, PUTHUR DESOM, KOZHIKKODE, PIN 673 019

BY ADV E.NARAYANAN

RESPONDENT/RESPONDENT/PETITIONER:

1 SHEREENA,AGED 49 YEARS, D/O.VELAYUDHAN, PUTHIYOTT METHAL HOUSE, VALLIKKUNNU, PANTHEERANKAVU POST, PERUMANNA AMSOM, PUTHUR DESOM, KOZHIKKODE, PIN 673 019

2 THE STATE OF KERALA, REP.BY ITS PUBLIC PROSECUTOR, HIGH COURT OF KERALA, ERNAKULAM 682 031

BY ADVS.M.PROMODH KUMAR
MAYA CHANDRAN

SMT. M.K. PUSHPALATHA, PP

THIS OP (CRIMINAL) HAVING COME UP FOR ADMISSION ON 27.01.2022, THE COURT ON THE SAME DAY DELIVERED THE FOLLOWING:

This is a True Copy of the court records online. Authenticated @ https://eCourtsIndia.com/cnr/KLHC010650952021/truecopy/order-2.pdf

JUDGMENT

Dated this the 27th day of January, 2022

The subject matter of the above original petition has been referred to mediation. In the mediation held at the District Mediation Centre, Kozhikode, the entire dispute between the parties have been settled amicably and a settlement agreement has been entered into between the parties. The said settlement agreement has been placed on record.

Hence, this original petition is disposed of in terms of the mediation agreement. The mediation agreement will form part of the judgment.

Sd/-

DR. KAUSER EDAPPAGATH

JUDGE

kp **True copy**

P.A. To Judge

www.ecourtsindia.com

This is a True Copy of the court records online. Authenticated @ https://eCourtsIndia.com/cnr/KLHC010650952021/truecopy/order-2.pdf

MEDIATION CENTRE KOZHIKODE

(in the case of OP (Crl) 458/2021 pending in the court of Hon'ble High Court of Kerala)

Petitioner/1st Party

കോഴിക്കോട് താലൂക്ക്, പന്തീരങ്കാവ് പി.ഒ, പിൻ 673 019, പെരുമണ്ണ അംശം, പുത്തൂർ ദേശത്ത്, പുതിയേടത്ത് വീട്ടിൽ താമസിക്കും, ഗോപകൃപ, ചായിച്ചുട്ടി മകൻ, 52 വയസ്സ്, കെ.പി. ബാബു.

Respondent/2nd Party

കോഴിക്കോട് താലൂക്ക്, പന്തീരങ്കാവ്.പി.ഒ, പിൻ 673 019, പെരുമണ്ണ അംശം, പുത്തൂർ ദേശത്ത്, പുതിയേടത്ത് മേത്തൽ വീട്ടിൽ താമസിക്കും , വേലായുധൻ മകൾ, 49 വയസ്സ്, ഷെറീന.

Memorandum of Agreement U/s. 89 of the Code of Civil Procedure r/w. Rule 24 of the Civil Procedure (Alternative Dispute Resolution Rules 2008)

The parties above named beg to submit as follows:

I. The above case is referred to mediation for resolving the dispute between the parties. In the course of mediation, they have resolved their disputes and have agreed to the following term s and conditions.

മേൽപറഞ്ഞ ഹരജി തർക്കം ഒത്ത് തീർക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ബഹുമാനപ്പെട്ട കേരള ഹൈക്കോടതിൽ നിന്നും കോഴിക്കോട്

www.ecourtsindia.com
This is a True Copy of the court records online. Authenticated @ https://eCourtsIndia.com/cnr/KLHC010650952021/truecopy/order-2.pdf

www.ecourtsindia.com

മീഡിയേഷനിൽ വെച്ച് പ്രശ്നങ്ങൾ പറഞ്ഞ് പരിഹരിച്ച് താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം ഇരുകൂട്ടരും ഒത്തു തീർപ്പാക്കിയിരിക്കുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

1. കോഴിക്കോട് താലൂക്ക് പെരുമണ്ണ അംശം പുത്തൂർ ദേശത്ത് പെരുമണ്ണ വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 54/1 ലും റീ.സ 137/4ഉം പെട്ട ചായിച്ചം പുതിയേടത്ത് പറമ്പ് എന്ന് പേർ പറയുന്നതും 9 സെന്റ് വിസ്തീർണ്ണമുള്ളതുമായ വസ്തുവും ആയതിലെ പെരുമണ്ണ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ 13/540-ാം നമ്പർ വീട് അടക്കമുള്ള വസ്തു വഹകളിൽ ആയതിന് കിഴക്കും വടക്കും ഭാഗങ്ങളിലായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും നമ്മളിൽ 2-ാംപാർട്ടിയുടെ അമ്മയുടെ സമസ്ത അധികാരത്തിലും യഥാർത്ഥ കൈവശമായി നിന്നു വരുന്ന തന്നിൽശേഷം വസ്തുവിലേക്ക് വാഹന ഗതാഗത യോഗ്യമായ വഴി നില നിർത്തുന്ന തരത്തിൽ ഇപ്പോൾ തർക്കത്തിലിരിക്കുന്ന മേപ്പടി വസ്തു വഹകളും ആയതിലെ പഞ്ചായത്ത് പ്ലാനും, ലൈസൻസ് പ്രകാരമുള്ള വീടും അടക്കം പ്രതിഫലത്തിന്മേൽ അന്യർക്ക് തീര് വിൽക്കുന്നതിനും തീര് പ്രതിഫല സംഖ്യയിൽ നിന്നും 1-ാംപാർട്ടിയുടേയും 2-ാം പാർട്ടിയുടേയും പേരിൽ കൂട്ടായി HDFC Housing Finance , YMCA , Kozhikode ൽ നിന്നും ലോൺ വാങ്ങിയ വകയിൽ മേപ്പടി ബാങ്കിലേക്ക് അടച്ച് തീർക്കുവാനുള്ള അത്രയും തുക മേപ്പടി വസ്തുവും വീടും തീര് വിൽപ്പന നടത്തി മേപ്പടി ബാങ്കിൽ അടച്ച് തീർക്കുവാനും തീര് വിൽപ്പന നടത്തി കിട്ടുന്ന ശേഷം സംഖ്യയിൽ നിന്നും 25,00,000/- (ഇരുപത്തി അഞ്ച് ലക്ഷം) രൂപ 1-ാംപാർട്ടിയുടേയും 2-ാംപാർട്ടിയുടേയും അഭിഭാ

This is a True Copy of the court records online. Authenticated @ https://eCourtsIndia.com/cnr/KLHC010650952021/truecopy/order-2.pdf

ഷകരുടെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ 1-ാംപാർട്ടി 2-ാംപാർട്ടിക്ക് നൽകുവാനും ബാക്കി വരുന്ന സംഖ്യ ഹരജിക്കാരന് സ്വന്തമായി എടുത്ത് ഉപയോഗക്കുവാനും വസ്തു വഹകളും മറ്റും തീര് വിൽപ്പന നടത്തുവാൻ 1-ാംപാർട്ടിക്കാരന് 2-ാംപാർട്ടിക്കാരി സമ്മതം നൽകിയിട്ടുള്ളതും വസ്തുവും വഹകളും തീര് വിൽപ്പന നടത്തി റജിസ്റ്റർ പൂർത്തീകരണം വരെ വീടും വസ്തു വഹകളും 2-ാംപാർട്ടിയുടെ കൈവശത്തിൽ നിർത്തുവാനും അന്യോന്യം സമ്മതിച്ച് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു.

2. തർക്ക വസ്തുവിലെ വീട്ടിൽ 1-ാംപാർട്ടിക്കാരന്റേതായി കാണുന്ന ഇളകുന്നതായ സാധനസാമഗ്രികൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയവ ഇന്നു മുതൽ ഒരു ആഴ്ച കാലത്തിനുള്ളിൽ 2-ാംപാർട്ടിക്കാരിയുടേയും മക്കളുടേയും അറിവോടും സാന്നിദ്ധ്യത്തിലും 1-ാംപാർട്ടിക്കാരന് സ്വന്തം ചിലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും എടുത്ത് കൊണ്ടുപോകാവുന്നതാണെന്നും 1ഉം, 2ഉം പാർട്ടിക്കാരും മക്കളും അന്യോന്യം സമ്മതിച്ച് നിശ്ചയിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു.

3. മേപ്പടി വീടടക്കമുള്ള വസ്തുവഹകൾ തീരു വിൽപ്പന നടത്തിയതു സംബന്ധിച്ച് റജിസ്ത്ര് പൂർത്തീകരണം നടത്തിയ ശേഷം മാത്രം 2-ാംപാർട്ടിയുടേയും മക്കളുടേയും പേരിൽ ബോധിപ്പിച്ചതും നിലവിലുള്ളതുമായ കോഴിക്കോട് കുടുംബകോടതിയിലെ OP 529/2021, MC 318/2021 നമ്പർ കേസുകൾ യാതൊരു തർക്കവും പറയാതെ 1-ാംപാർട്ടി സ്വയമേവ പിൻവലിച്ച് നൽകുന്നതാണെന്നും അന്യോന്യം തീരുമാനിച്ചു സമ്മതിച്ചിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു. ഇപ്രകാരം തന്നെ 1-ാംപാർട്ടി പേരിൽ 2-ാംപാർട്ടി കോഴിക്കോട് ജുഡീഷ്യൽ ഫസ്റ്റ് ക്ലാസ് മജി

This is a True Copy of the court records online. Authenticated @ https://eCourtsIndia.com/cnr/KLHC010650952021/truecopy/order-2.pdf
www.ecourtsindia.com

സ്ട്രേട്ട് കോടതി III മുമ്പാകെ ബോധിപ്പിച്ച് നിലവിലുള്ളതുമായ MC 43/2021 നമ്പർ ഹരജി 2-ാംപാർട്ടി സ്വയമേവ പിൻവലിക്കുന്നതാണെന്നും മേലിൽ 2-ാംപാർട്ടി മേൽപറഞ്ഞ കേസിലെ വിധി പ്രകാരമുള്ള യാതൊരു വിധ സംഖ്യകളും വസൂലാക്കിയെടുക്കുവാൻ നിയമ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതല്ലെന്നും ഇരു പാർട്ടിക്കാരും അന്യോന്യം തീരുമാനിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

4. മേൽപറഞ്ഞ നിബന്ധനകൾ പാലിക്കുന്നതിനായി പരമാവധി 2022 ഏപ്രിൽ മാസം 30-ാംതിയ്യതി വരെ സമയം എടുക്കാവുന്നതാണെന്നും ഇരുപാർട്ടിക്കാരും പരസ്പരം സമ്മതിച്ച് തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു.

5. മേൽ നിശ്ചയങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി 1ഉം, 2ഉം പാർട്ടിക്കാരും മക്കളും യാതൊന്നും പ്രവർത്തിക്കുന്നതല്ലെന്നും അന്യോന്യം സമ്മതിക്കുകയും നിശ്ചയിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതു മാകുന്നു.

മേൽ വിവരങ്ങൾ ഇതിനാൽ ബഹുമാനപ്പെട്ട കോടതി മുമ്പാകെ ബോധിപ്പിച്ച് ഈ എഗ്രിമെന്റിൽ ഇന്നേ ദിവസം 2022 ജനുവരി മാസം 06 -ാം തിയ്യതി ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്നു.

II. In view of the aforesaid agreement entered into between the parties hereto, the parties pray that the Original Petition may be dismissed without cost in terms of the aforesaid agreement.

III. In view of the aforesaid agreement the petitioner prays for refund of the full institution fee.

Adv. V Sunil Kumar Counsel of Petitioner

K. P. Baba

ഷെറീന. ടി. എ. ജ.

Counsel for 2nd

This is a True Copy of the court records online. Authenticated @ https://eCourtsIndia.com/cnr/KLHC010650952021/truecopy/order-2.pdf

www.ecourtsindia.com

IV. Parties will appear on……… before the Hon'ble High Court for passing orders in terms of the above said agreement.

Petitioner	Respondent
Advocate for petitioner at Kozikode	Advocate for respondent at at Kozhikode.

<u>Verification</u>

We the parties above named do hereby solemnly state and declare that what is contained in paragraphs 1 to 5 are true to the best of our knowledge , information and belief.

Place: Calicut
Date: 06 .01.2022

1.Petitioner

2.Respondent

This is a True Copy of the court records online. Authenticated @ https://eCourtsIndia.com/cnr/KLHC010650952021/truecopy/order-2.pdf

www.ecourtsindia.com

APPENDIX OF OP(CRL.) 458/2021

PETITIONER EXHIBITS

Exhibit P1	A TRUE COPY OF THE PETITION FILED BY RESPONDENT WIFE IN MC 43/21 BEFORE THE JUDICIAL FIRST CLASS MAGISTRATE COURT-III, KOZHIKODE
Exhibit P2	A TRUE COPY OF THE ORDER, DATED 22/7/2021, PASSED BY THE COURT OF JUDICIAL FIRST CLASS MAGISTRATE COURT-III, KOZHIKODE IN CMP NO.1501/2021 IN MC 43/21
Exhibit P3	A TRUE COPY OF THE CRIMINAL APPEAL NO.172/2021 FILED BEFORE THE DISTRICT AND SESSION COURT, KOZHIKODE
Exhibit P4	A TRUE COPY OF CMP 909/21 WHICH IS A PETITION TO CONDONE THE DELAY IN FILING THE CRL.APPEAL 172/21
Exhibit P5	A TRUE COPY OF CRIMINAL MISCELLANEOUS PETITION FILED ALONG WITH CRL.APPEAL 172/21, WHICH IS A PETITION TO STAY THE OPERATION OF EXHIBIT A3 ORDER
Exhibit P6	A TRUE COPY OF THE LETTER SENT TO THE RESPONDENT REQUESTING HER TO RETURN TO THE SHARED HOUSEHOLD
Exhibit P7	A TRUE COPY OF THE O.P.529/2021 FILED BEFORE THE FAMILY COURT, KOZHIKODE
Exhibit P8	A TRUE COPY OF THE PHOTOGRAPH OF THE SHARED HOUSE

This is a True Copy of the court records online. Authenticated @ https://eCourtsIndia.com/cnr/KLHC010650952021/truecopy/order-2.pdf

Exhibit P9	A TRUE COPY OF THE ROUGH SKETCH OF SHARED HOUSE DRAW BY THE PETITIONER BY HAND
Exhibit P10	A TRUE COPY OF THE PRINT OUT TAKEN FROM E-COURT WEBSITE SHOWING THE CASE STATUS OF CRL.APPEAL 172/21 PENDING BEFORE THE DISTRICT AND SESSION COURT, KOZHIKODE.
Exhibit P11	TRUE COPY OF THE DAILY STATUS DATED 13/12/2021 IN CMP. /21 IN CRL.APPEAL NO.172/2021 ON THE FILE OF THE DISTRICT COURT KOZHIKODE AS PUBLISHED IN THE E= COURTS SITE.

This is a True Copy of the court records online. Authenticated @ https://eCourtsIndia.com/cnr/KLHC010650952021/truecopy/order-2.pdf

www.ecourtsindia.com